

II JORNADES D'HABITATGE

Consell Insular de Menorca

3 I 4 DE NOVEMBRE
2016



**Jornades gratuïtes
s'ha de confirmar assistència
a serveis.generals@cime.es**



**CONSELL INSULAR
DE MENORCA**

II JORNADES D'HABITATGE

Consell Insular de Menorca

3 I 4 DE NOVEMBRE 2016

Dijous, 3 de novembre

10.00h-10.15h

Recepció assistents

10.15h-10.30h

Presentació i benvinguda

- Maite Salord Ripoll, presidenta del Consell Insular de Menorca.
- Cristina Gómez Estévez, consellera de Serveis Generals, Participació Ciutadana i Habitatge del Consell Insular de Menorca

10.30h-11.30h

L'habitatge, entre l'especulació i la vida digna

- Irene Escorihuela Blasco, Observatori DESC (Drets Econòmics i Socials de Catalunya)

11.30h-12.00h

Descans

12.00h-14.00h

De la bombolla immobiliària a la bombolla dels lloguers turístics

- Viviana de Sans Trotta, consellera de Transparència, Participació, Bon Govern, TIC, Treball, Formació i Habitatge del Consell Insular d'Eivissa.
- Alejandra Ferrer Kirschbaum, consellera de Territori i Turisme del Consell Insular de Formentera

14.00h-16.00h

Descans per dinar

16.00h-19.00h

L'exclusió residencial a Menorca

Presentació de la Diagnosi inicial de l'exclusió residencial a Menorca i del Pla d'atenció integral a persones sense llar i en risc d'exclusió residencial

- Borja Pellejero, Observatori Socioambiental de Menorca (OBSAM).
- Elisa Marí, treballadora social i membre de la Comissió Tècnica d'Habitatge del Consell Insular de Menorca.
- Beatriz Viniegra, tècnica del Servei Municipal d'habitatge de l'Ajuntament de Maó, representant dels municipis a la Comissió Tècnica d'Habitatge del Consell Insular de Menorca.
- Maria del Mar Pons, coordinadora del Programa d'Inclusió Social de Càritas Diocesana de Menorca, en representació de les entitats socials de la Comissió Tècnica d'Habitatge del Consell Insular de Menorca.

Fila zero: Eva Espinosa (Ajuntament de Maó), Dolça Feliu, Josep Allés i Margalida Plaza (Creu Roja), Cristina Mercadal (Ajuntament de Ciutadella) i Rocío Moriana (Ajuntament de Sant Lluís),



II JORNADES D'HABITATGE

Consell Insular de Menorca

3 I 4 DE NOVEMBRE 2016

Divendres, 4 de novembre

9.00h-9.05h

Recepció d'assistents i benvinguda

- Cristina Gómez Estévez, consellera de Serveis Generals, Participació Ciutadana i Habitatge del Consell Insular de Menorca

9.05h-10.35h

Cap a un nou model hipotecari

- **Fernando Pinto Palacios**, magistrat titular del Jutjat de Primera Instància i Instrucció núm.3 de Maó: *"Execucions hipotecàries: Què ha passat a Menorca?"*
- **Antonio Pulido**, Vicepresident General de l'Associació d'Usuaris de Bancs, Caixes i Assegurances -ADICAE: *"Nou Mercat hipotecari, plans per a evitar una bombolla 2.0"*

10.35h-11.00h

Descans

11.00h-14.00h

Models alternatius (públics i privats) de tinença d'habitatge

- **Lluís Hosta**, gerent de l'empresa municipal d'habitatge PROMUSA, Sant Cugat del Vallès, Barcelona: *"Masoveria urbana"*.
- **Max Gigling**, investigador de polítiques d'habitatge, Associació Casa Alternativa: *"Les cooperatives de lloguer del Quebec"*
- **Pilar Aguerri**, cap de l'Àrea de Gestió Social i lloguers de la Sociedad Municipal Zaragoza Vivienda: *"Habitatges col·laboratius: dels apartaments amb serveis al cohousing"*.
- **Núria Colomé Montull**, urbanista i sòcia de Celobert Cooperativa, *"Guia de models alternatius d'accés i tinença d'habitatge del Consell Nacional de Joventut de Catalunya"*

14.00h-16.00h

Descans per dinar

16.00h-17.00h

La crisi immobiliària a Menorca

- **Sònia Vives Miró**, postdoctorada per la Universitat de Santiago de Compostela: *"Els efectes socials de la crisi immobiliària a Menorca: geografia de les execucions hipotecàries"*
- **Onofre Rullan Salamanca**, catedràtic de Geografia de la Universitat de les Illes Balears: *"Els processos de gentrificació. Algunes observacions des de les Balears"*



II JORNADES D'HABITATGE

Consell Insular de Menorca

3 I 4 DE NOVEMBRE 2016

Divendres, 4 de novembre

17.00h-17.40h **El control de lloguers a França i Alemanya, un enfocament comparat**

- Max Gigling, investigador de polítiques d'habitatge

17.40h-18.00h **Descans**

18.00h-19.30h **Cap a un model energètic més just i sostenible**

- Oriol Giménez Agulló, Associació Ecoserveis, Barcelona: *"La pobresa energètica, prioritat social"*
- Cote Romero, empresa de no-guany ECOoo, Madrid: *"Model energètic i participació ciutadana"*

19.30h-19.45h **Cloenda**

