

Caldes aprova el plec de clàusules per les obres del nou institut-escola

Caldes de Montbui

El ple de Caldes de dijous passat va donar llum verda, per unanimitat, al plec de clàusules administratives per a l'adjudicació de les obres del nou Institut-Escola Calderí-Pic del Vent. El contracte té un pressupost de 3,23 milions. A partir d'aquest moment, s'obre un període de 26 dies naturals, per tal que les empreses interessades puguin participar en la licitació. Un cop s'hagi adjudicat l'obra, es preveu iniciar la construcció aquest mateix estiu. L'ampliació de l'Institut-Escola ha de posar fi a 18 anys de barracons. En el ple, també es va aprovar per unanimitat la correcció del Pla d'Igualtat i l'augment del 0,5% de les retribucions als càrrecs electes. A banda el PSC, el PP i JxCat, van presentar una moció conjunta demanant combatre la multireincidència delictiva, que demana més recursos a la Generalitat en matèria jurídica i de seguretat. Els grups d'ERC i Ara Caldes es van abstenir en la votació. **R.R.**

L'Hospital de Granollers estrena el documental sobre l'edifici històric

Granollers

L'Hospital General de Granollers presentarà aquest dimecres el documental *Cent anys cuidant de tu*, que s'ha fet per celebrar els 100 anys de la construcció de l'edifici històric del centre sanitari. Serà a les 7 de la tarda al cinema Edison. El treball audiovisual, que ha estat dirigit i produït per VOTV, vol ser un reconeixement a les persones que han format part de la institució. Ha comptat amb la participació de personal del centre.

El bloc cooperatiu de la Renegà de Palautordera pren forma

La consellera de Territori, Ester Capella, visita les obres, que acabaran a l'estiu



L'alcalde, Jordi Xena, parla en presència de la consellera Ester Capella, divendres

Sta. Maria de Palautordera

Josep Villarroya

L'edifici d'habitatges de la cooperativa d'habitatge feminista La Renegà, a la zona de la Fontmartina de Santa Maria de Palautordera, pren forma i es preveu que estigui acabat al setembre. La consellera de Territori, Ester Capella, i l'alcalde, Jordi Xena, van fer una visita a les obres divendres i van posar de relleu la iniciativa com a exemple de nou model de promoció d'habitatge.

L'edifici tindrà capacitat per a 11 unitats familiars en règim de cohabitatge, a més de dos pisos més per a dones que hagin estat víctimes de violència masclista. Miquel Mayor, arquitecte de la cooperativa Celobert, explicava que el sistema de construcció ha permès agilitar l'obra. Pràcticament tots els elements es fabriquen fora de l'obra, peça per peça, i després s'assemblen sobre el terreny. També destacava el model de cohabitatge. "Aquestes persones tenen voluntat d'aconseguir uns espais comunitaris i també destinar pisos a persones que són de fora de la comunitat perquè són dones que han patit violència de gènere. Dins tot això, hem fet uns habitatges flexibles, al més espaiosos possible i que posen la vida comunitària al centre. Són habitatges que es miren, que miren l'espai comunitari i que els espais d'estar interior i exterior estan molt relacionats, de manera que fomenten la relació entre les persones que hi viuen."

Mayor també remarcava l'eficiència energètica de

l'edifici. "Està dissenyat de manera que aprofiti el sol a l'hivern i se'n protegeixi a l'estiu i que no calgui climatització la majoria dels dies de l'any. S'aconsegueix amb l'orientació de les passeres i l'energia s'obté a partir de plaques fotovoltaïques a la coberta i aerotèrmia. A més, s'aprofita l'aigua de pluja."

La Renegà ha tingut el suport de la cooperativa Per Viure, que assessora i acompanya projectes d'habitatge cooperatiu.

CANVI URBANÍSTIC

Per la seva banda, l'alcalde, Jordi Xena, explicava que l'Ajuntament va impulsar un canvi urbanístic per permetre la construcció dels habitatges en uns terrenys que, prèviament, només permetien habitatge unifamiliar.

"Ens trobem amb un solar privat que havia quedat encallat per un planejament molt estricte i la importància és que ara és molt més ajustat a les necessitats del moment actual. Sobre la base de la iniciativa de la Renegà i altres cooperatives de cohabitatge, s'aconsegueix tenir una oferta molt més adequada i l'Ajuntament, des d'un primer moment, ho va veure amb bons ulls i va facilitar els canvis normatius. Ara es permet habitatge plurifamiliar, mantenint les alçades i l'edificabilitat."

La consellera Ester Capella va posar de relleu el paper de l'administració per afavorir el dret a l'habitatge. "El que fem des de la Generalitat és que l'habitatge esdevingui un dret fonamental, el traïem de la lògica del mercat i actuem davant l'emergència habitacional acompanyant els que no poden pagar un lloguer. Hem destinat 160 milions que donaran cobertura a 75.000 famílies. Ara toca tornar a generar habitatge públic de lloguer a preu assequible, fer aflorar sòl públic i de promoció directa. I també de col·laboració público-provada, amb el suport al cooperativisme. I es referia als canvis legals. "Cal un paraigua normatiu perquè el planejament urbanístic sigui diferent i permeti que el sòl tingui una funció determinada. Que el decret d'habitatges d'ús turístic tiri endavant i que l'habitatge torni a ser per viure de forma permanent. L'administració ha d'embridar el mercat. No és cert que el mercat s'autoregula. Fer benefici és una cosa i especular és una altra."

LA GRAN FIRA AL CARRER JA ÉS AQUÍ

DISSABTE 02.03.24

10-13.30h · 17-20.30h

Ajuntament de Granollers

Generalitat de Catalunya

www.grancentre.com

GRAN CENTRE GRANOLLERS
CIUTAT, CULTURA I COMERÇ